Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома на земельных участках площадью 1510 кв.м, с кадастровым номером 29:22:040713:27, площадью 1250 кв.м, с кадастровым номером 29:22:040713:31, расположенных в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по пр.Троицкому:

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 55;

уменьшение отступа здания от границ земельных участков с северо-восточной стороны до 2 метров;

размещение площадок общего пользования различного назначения (площадки детская игровая, спортивная, для отдыха взрослого населения) за пределами земельных участков, с южной стороны;

уменьшение удельного размера площадки для хозяйственных нужд до 8 кв.м;

увеличение коэффициента плотности застройки до 4;

уменьшение отступа подземной части здания от границ земельных участков с восточной стороны до 1 метра.

Общественные обсуждения проводятся с "1" апреля 2019 года по "12" апреля 2019 года.

Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск"   
"О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома на земельных участках, расположенных в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по пр. Троицкому" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Копия выписки из ЕГРН (земельный участок с кадастровым номером 29:22:040713:27) от 09.10.2018; |
| 2. | Копия выписки из ЕГРН (земельный участок с кадастровым номером 29:22:040713:31) от 09.10.2018; |
| 3. | Копия письма от 05.03.2019 № 1344/303-01; |
| 4. | Схема планировочной организации земельного участка, |

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск":http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "1" апреля 2019 года по "12" апреля 2019 года  
(с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| консультант | кабинет | дата | время |
| Юницына АН. | каб. 515 | 3 апреля 2019 года  5 апреля 2019 года | с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут |
| Березина Л.Ю. | каб. 508 | 8 апреля 2019 года  10 апреля 2019 года | с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут |

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Контактные данные организатора:

пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту:опубликована наофициальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.